



Raport bieżący nr 41/2024

Data sporządzenia:

2 października 2024 roku

Skrócona nazwa emitenta:

LIBET S.A.

Temat:

Podpisanie listu intencyjnego z BRUK-BET Sp. z o.o. dotyczącego rozpoczęcia negocjacji w przedmiocie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości położonej w Gościnnie wraz z wybranymi środkami trwałymi i wyposażeniem

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i Dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/82/WE (Dz. Urz. UE L Nr 173) ("**Rozporządzenie MAR**").

Treść raportu:

Zarząd LIBET S.A z/s we Wrocławiu (dalej „Spółka” lub „Emitent”), działając w wykonaniu obowiązków wynikających z artykułu 17 ustęp 1 Rozporządzenia MAR, informuje, że w dniu 2 października 2024 roku pomiędzy spółką BRUK-BET Sp. z o.o. z siedzibą w Niecieczy („BRUK-BET”) a Emitentem doszło do podpisania listu intencyjnego, w którym Strony wyraziły intencję prowadzenia negocjacji zmierzających do zawarcia umowy sprzedaży, na podstawie której Emitent sprzeda BRUK-BET:

- 1) nieruchomość położoną w Gościnnie, przy ulicy Kochanowskiej 3, obejmującą działki ewidencyjne gruntu o numerach 691/12 i 691/13 o łącznej powierzchni 3,0000 ha, wraz z budynkami i budowlami znajdującymi się na tej nieruchomości oraz
- 2) wybrane środki trwałe i wyposażenie oraz związane z nimi prawa należące do Emitenta związane z zakładem zlokalizowanym na nieruchomości wskazanej w punkcie 1), linię pakowania oraz zespół mieszania betonu (betonowania) wraz z pozostałymi środkami trwałymi, w tym w szczególności: linię do produkcji elementów betonowych wraz z wibroprasą HESS RH 600 2VA, węzeł betoniarski numer 1, węzeł betoniarski numer 2 oraz linię produkcyjną firmy OMAG.

Strony uzgodniły, że nabycie przez BRUK-BET nieruchomości, praw i aktywów, o których mowa powyżej, uzależnione jest od spełnienia się następujących warunków:

- 1) uzyskania przez Emitenta wszelkich zgód organów spółki Emitenta wymaganych dla sprzedaży nieruchomości, praw i aktywów związanych zakładem w Gościnnie, tj. w szczególności zgody Rady Nadzorczej Emitenta;
- 2) wydania przez UOKIK bezwarunkowej zgody na dokonanie koncentracji lub innego rozstrzygnięcia stwierdzającego, że zgoda UOKIK nie jest konieczna do nabycia mienia stanowiącego przedmiot negocjowanej umowy sprzedaży.

Na podstawie podpisanego listu intencyjnego Strony przystępują do negocjacji w celu ustalenia warunków sprzedaży nieruchomości, praw i aktywów oraz ostatecznej ceny sprzedaży, sposobu zapłaty oraz terminu jej płatności.

Strony planują zakończyć negocjacje w terminie do dnia 31 stycznia 2025 roku.

Janusz Cebirat – Prezes Zarządu
Jacek Gwiżdż – Członek Zarządu